

# I serramenti con la ...cipolla!

**Una perizia contrattuale ha permesso la definizione della controversia -insorta per un inaspettato quanto subdolo vizio occulto- ricondotta nell'ambito della sua effettiva consistenza con esito in una vantaggiosa transazione...**

**U**n terzo falegname - chiamato in cantiere per dare un parere sull'insolito evento - restò non poco perplesso quando vide quello **scherzo** del legno e, per giustificare la sua indecisione esordì con una proposizione a effetto che, lungi dall'aver qualunque riferimento di carattere tecnologico, fece sicuramente molta presa sul committente: "**O'cchè scherz'è questo ... 'ste finestre, ... e c'hanno un'effett'a... cipolla!**".

Egli si riferiva alle poche ma eclatanti porzioni degli anelli (d'accrescimento) che si erano evidentemente **sfogliate** dal montante del serramento, ricordando appunto così, la composizione **stratificata** della saporita verdura, amata da tutti i buongustai.

Si badi bene, niente a che vedere con il difetto conosciuto come "cipollatura", tipico di certe latifoglie temperate, quali sono il Castagno e la Rovere.

## Il fatto

La villetta è inserita in un plesso edilizio nuovissimo dove il committente aveva richiesto e ottenuto uno standard medio alto della costruzione, ovvero una qualità dei componenti edilizi, certamente superiore alla media.

L'impresa edile, mandataria del contratto d'appalto era da diversi lustri in rapporti con la falegnameria fornitrice, apprezzata per l'ottima qualità dei suoi prodotti riconfermandosi tutt'oggi questa circostanza, senza dubbio alcuno, nonostante il declamato **vizio occulto**.

La falegnameria, aveva risposto alla contestazione con un approccio risoluto, esprimendo un atteggiamento insensibile al riconoscimento del vizio, sminuendolo quale semplice **anomalia**, probabilmente anche per arginare le pretese del committente.

Questi preoccupato per lo sviluppo del fenomeno pretendeva la sostituzione integrale di tutte le finestre - sospettoso della natura **occulta** del vizio - che gli impediva di usare normalmente alcune finestre.

Dopo la consegna avvenuta nel



*Il difetto come si presenta su di una minoranza di manufatti, con evidente rottura di una parte dell'anello, distaccatosi dal montante.*



[Omissis]



*Il fenomeno dello scorrimento intervenuto tra gli anelli, causa la sensibile differenza di densità specifica.*



